

## IDENTIFICACIÓN

Denominación social	<b>Xillion Capital</b>
Forma societaria	<b>Sociedad Anónima Promotora de Inversión de Capital Variable</b>
Jurisdicción	<b>México</b>
Año de constitución	<b>2023</b>
Domicilio	<b>San Pedro Garza García, Nuevo León, México</b>
Objeto principal	<b>Inversión y administración de activos por cuenta propia</b>
Naturaleza del capital	<b>100% propio, de carácter patrimonial</b>
Subsidiaria en EE. UU.	<b>Xillion LLC</b>
Estructura de crédito	<b>Originación vía vehículo dedicado, separado de la tenedora</b>
Situación regulatoria	<b>No capta recursos del público; no requiere autorización de la CNBV</b>

## PLATAFORMAS DE INVERSIÓN (CAPITAL PROPIO)

- AR- Activos reales.** Inmuebles generadores de renta, apalancamiento conservador, tenencia indefinida.
- CP- Crédito privado.** Deuda respaldada por colateral tangible, originada mediante un vehículo dedicado.
- MG- Mercados globales.** Portafolio líquido internacional: liquidez, divisa y balance del conjunto.
- CI- Coinversiones.** Participaciones selectivas junto a operadores de primer nivel, por invitación.

## GOBIERNO Y CUMPLIMIENTO

- Expediente KYC integrado: acta constitutiva, actas de asamblea y poderes, constancia de situación fiscal (RFC), comprobante de domicilio e identificación del beneficiario controlador (arts. 32-B Ter y Quáter, CFF).
- Contratos celebrados con firma electrónica avanzada (e.firma del SAT) y, en las operaciones que lo ameritan, con fecha cierta ante fedatario público; garantías inscritas.
- Entrega del expediente a contrapartes e instituciones: solicitud escrita a [contacto@xillion.mx](mailto:contacto@xillion.mx) indicando denominación de la entidad solicitante y propósito. Identificación recíproca.

## CANALES OFICIALES

Dominio único: [xillion.mx](http://xillion.mx) · Correo: [contacto@xillion.mx](mailto:contacto@xillion.mx) · Tel: +52 81 1909 6800

### Advertencia contra suplantación

Xillion Capital no ofrece inversiones al público y nunca solicita depósitos ni anticipos para «apartar» o «liberar» inversión alguna. Cualquier oferta de ese tipo hecha en nuestro nombre es fraudulenta.

Xillion Capital, S.A.P.I. de C.V. opera exclusivamente con capital propio. No capta recursos del público, no administra recursos de terceros y no realiza oferta pública de valores ni intermediación en términos de la Ley del Mercado de Valores. Documento informativo para expedientes de contraparte; no constituye oferta, solicitud ni recomendación de inversión. Verifique la vigencia de este documento en [xillion.mx/verificacion.html](http://xillion.mx/verificacion.html).